

**An den Oberbürgermeister Herrn Bert Wendsche, die Radebeuler  
Stadtverwaltung, an den Stadtrat sowie zu Händen jedes  
Stadtratsmitglieds**

**Petition für den Erhalt des „Denkmalschutzgebietes  
Historische Weinberglandschaft“**

Der Wechsel von mehreren Grundstücken in der Verlängerung der Weinbergstraße (E.-Bilz Str. 51 mit mehreren Grundstücken) in die Hand eines Investors veranlassen uns zur Sorge, daß in diesem Bereich, wie bereits in anderen Teilen Radebeuls, überdimensionierte und der Umgebung nicht angepasste Neubauten beantragt und auch bewilligt werden können. Die Anwohner des unten aufgeführten Gebietes haben bereits Hinweise auf den geplanten Bau von Großwohnböcken in dem denkmalgeschützten Gebiet bekommen. Mehrere schutzwürdige Bäume sind bereits gefällt worden.

Wir wollen den Erhalt der kleinteilig bebauten Kulturlandschaft der Oberlößnitz und fordern die Aufstellung eines Bebauungsplanes in den Grenzen:

Eduard-Bilz Straße im Westen  
Neubaugebiet „Albertsberg“ in Süden  
Wachsche Villa im Osten und  
Außenbereich/Weinberg im Norden

mit der Zielsetzung

- Keine bauliche Erweiterung
- Keine neuen Baufelder
- Einzelhäuser mit max. 100 m<sup>2</sup> Grundfläche, max. 2 Geschosse
- Sattel- oder Walmdächer mit 30 – 50° Neigung mit Überstand an Traufe und Giebel
- Sockel
- Keine Abgrabungen für Untergeschosse

Die Zielsetzungen sollen den Charakter des Areals bewahren, den Ausblick auf barocke Gebäude, das Bilz-Sanatorium und die Weinberge ermöglichen und damit auch die Attraktivität des Areals sowohl für die jetzigen und zukünftigen Bewohner als auch für die Touristen sichern. Eine Bebauung würde die touristische Attraktivität weiter beschädigen. Auch der Ausblick vom Bilz-Sanatorium und von den umliegenden Weinbergen mit Wanderwegen in das Elbtal darf nicht durch Großwohnböcke verunstaltet werden.

Petenten: siehe Unterschriftenliste  
Radebeul, den 18.05.2022

Übergabe von 14 Blättern mit 92 Unterschriften der Petenten

**An den Oberbürgermeister Herrn Bert Wendsche, die Radebeuler  
Stadtverwaltung, an den Stadtrat sowie zu Händen jedes  
Stadtratsmitglieds**

**Petition für den Erhalt des „Denkmalschutzgebietes  
Historische Weinberglandschaft“**

Die Petition ist am 18. Mai 2022 dem Oberbürgermeister in der Stadtratssitzung übergeben worden.